

COMUNE DI MISSANELLO PROVINCIA DI POTENZA



Via Bendini ,2- 85010 Missanello (PZ)
Tel. 0971/955076 - Fax 0971/955235

VADEMECUM PER IL PAGAMENTO DI IMU-TARI E TASI 2016

- o IMU, imposta su immobili e terreni;
- o TASI, la nuova tassa sui servizi indivisibili che riguarda tutti gli immobili, esclusi i terreni agricoli. L'imposta è a carico del proprietario o di altro titolare di diritto reale. Per gli immobili locati o detenuti a qualsiasi titolo da altre persone, l'imposta è ripartita nel modo seguente: **80 per cento a carico del proprietario e 20 per cento a carico dell'occupante o detentore**. La base imponibile ai fini del calcolo è data dalla rendita catastale.
- o TARI, fa tassa relativa ai rifiuti, a carico dell'occupante o del detentore

QUALI SONO E COME APPLICARE LE ALIQUOTE IMU, TASI e TARI.

Ogni contribuente, collegandosi al Portale del [Comune\(www.comunemissanello.it\)](http://www.comunemissanello.it) potrà prendere visione della delibera di approvazione delle aliquote in vigore per ogni singolo tributo, nonché del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale(IUC).

QUAL' E LA SCADENZA DEI VERSAMENTI

IMU	
ACCONTO	16/06/2016
SALDO	16/12/2016

TASI

PRIMA RATA	16/06/2016
SECONDA RATA	16/12/2016

TARI

ACCONTO	16/06/2016
SALDO	16/12/2016
UNICA SOLUZIONE 31/12/2016	

COME PAGARE

Il versamento dell'IMU e della Tasi deve essere effettuato tramite modello F24 che dovrà essere compilato a cura del soggetto passivo dell'Imposta.

N.B. Per IMU e TASI il contribuente non riceverà alcun avviso, per cui si invita a rispettare le scadenze per evitare sanzioni e maggiorazioni.

Per la TARI (Tassa Rifiuti) il calcolo dell'Imposta dovuta, secondo le modalità previste nel Regolamento IUC (delibera di C.C. n.7 del 29/06/2014).
Per tale tributo i contribuenti riceveranno apposito avviso con le scadenze e gli importi da versare.

N.B. Al fine di consentire una corretta applicazione della tariffa e di verificare la eventuale presenza di superfici non tassabili e/o di riduzioni, si raccomanda la presentazione delle dichiarazioni in tempo utile.

L'ufficio tributi del Comune è a disposizione per qualsiasi chiarimento in merito.
Telefono 0971/955076- responsabile del procedimento ufficio tributi :Sig. Domenico La Vecchia [e-mail: ufficio.tecnico@comune.missanello.pz.it](mailto:ufficio.tecnico@comune.missanello.pz.it)

Orario apertura al pubblico: Lunedì e Giovedì dalle ore 9,00 alle ore 13,30.

Il Responsabile del Servizio Ammvo/Contabile

F.to Domenico La Vecchia

Regolamento IUC

- **Delibera approvazione Regolamento IUC**
- **delibera determinazione aliquote e detrazioni TASI-**